



Donnerstag, 05. November 2020 // Nr. 45 /// Jahrgang 51 // [www.merdingen.de](http://www.merdingen.de)  
Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde Merdingen



# Merdingen

MITTEILUNGSBLATT



  
Merdingen

...sag DANKE!

**WER IST DEIN  
VORBILD IN  
SACHEN  
EHRENAMT?**

## FOTOWETTBEWERB DER GEMEINDE MERDINGEN

Gemeinsam möchten wir zum Tag des Ehrenamts am 05. Dezember 2020 unseren vorbildlichen Ehrenämtlern/innen DANKE sagen.

Schickt uns bis zum 02. Dezember 2020 ein Foto eures Vorbildes in Sachen Ehrenamt bei der Ausübung seiner/ihrer Tätigkeit und gewinnt ein Präsent im Wert von 20 -50 € mit dem ihr "DANKE" sagen könnt.

Weitere Infos und die Teilnahmebedingungen findet ihr auf unserer Webseite unter [www.merdingen.de](http://www.merdingen.de)

## WICHTIGE RUFNUMMERN



### NOTRUF

<b>Polizeiruf</b>	110
Polizeirevier Breisach	07667 9117-0
<b>Feuerwehr</b>	112
Gerätehaus	951264
<b>DRK-Rettungsdienst / Notfallrettung</b>	112
<b>Krankentransport</b>	0761 19222
<b>Giftnotrufzentrale Freiburg 19240</b>	0761 19240
<b>In Störungsfällen badenova Störungshilfe</b>	
Störungshilfe	0800 2767767

### APOTHEKENNOTDIENST

#### 07.11.

Apotheke am Gutshof  
Hauptstraße 9, 79224 Umkirch  
Tel. 07665 – 5 16 26

#### 08.11.

Apotheke am Rathaus  
Hinter den Eichen 6, 79276 Reute  
Tel. 07641 – 91 29 12

Ansonsten können Sie den Notdienst über den  
Aushang an der Apotheke erfahren

### NOTRUFNUMMERN DER FACHÄRZTLICHEN BEREITSCHAFTSDIENSTE

Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 116117  
Allgemeiner Notfalldienst:  
Universitätsklinikum Freiburg  
Sir-Hans-A.-Krebs-Straße, 79106 Freiburg  
Kinderärztlicher Notfalldienst:  
St. Josefskrankenhaus  
Sautierstraße 1, 79104 Freiburg  
Augenärztlicher Notfalldienst:  
Universitätsaugenklinik Freiburg  
Killianstraße 5, 79106 Freiburg

Zahnärztlicher  
Notfalldienst: 0180 3 222 555-41

Tierärztlicher  
Notfalldienst 07667 9430810

Defibrillator-Standorte  
Eingangsbereich Bürgerhaus,  
Langgasse 14  
Eingangsbereich Halle/Schule,  
Jan-Ullrich-Straße 2  
Schreinerei Bärmann  
Schloßmatten 7

### GEMEINDE MERDINGEN

**E-Mail: Gemeinde@Merdingen.de**  
**Internet: www.merdingen.de**

Öffnungszeiten:

Montag - Freitag 08.00 - 12.00 Uhr  
Dienstag 14.00 - 18.00 Uhr

Termine außerhalb der Öffnungszeiten nach  
Vereinbarung.

**Zentrale** 9094-0  
**Bürgermeister**  
Martin Rupp 9094-20

**Hauptamt**  
Dietmar Siebler 9094-10

**Bürgerbüro**  
Doris Menner 9094-11

**Rechnungsamt**  
Gordian Süßle 9094-12

**Gemeindekasse**  
Iris Frick 9094-13

**Standesamt**  
Annika Bärmann 9094-17

**Bauamt**  
Otmar Wiedensohler 9094-15

**Flüchtlingsintegration**  
Ramona Sütterle, Roman Bukowski 9958410  
Sprechzeiten: Montag, 14.00 - 16.00 Uhr  
Freitag 10.00 – 11.00 Uhr

**Telefax** 9094-29

**Wasserversorgung Merdingen**  
Bereitschaftsnummer 0151 72703912

**Öffnungszeiten der Bücherei:**  
Mo 8:30 bis 10:30 Uhr,  
17:00 bis 18:00 Uhr;  
Di 17:00 bis 19:00 Uhr  
(nicht in Schulferien), Tel: 0151 72703923

### WICHTIGE RUFNUMMERN

**RAZ Breisgau** 07634 6949385  
**Recyclinghof und Grünschnitt-Sammelstelle**  
Ihringen: Di., 16 - 19 Uhr; Sa., 9 - 13 Uhr

**Katharina Mathis Stift** 9964080

#### „Seniorenbetreuung Regenbogen“

Gertrud Reichert: 07668-250  
und Ursula Petermann: 07668-1021

#### Amtsgericht Emmendingen

-Grundbuchamt-  
Liebensteinstraße 2, 79312 Emmendingen  
Tel.: +49 7641/96587-600 (Zentrale)  
Fax: +49 7641/96587-880, E-Mail:  
poststelle@agemmendingen.justiz.bwl.de

#### Hermann-Brommer-Schule

Rektorat 07668 95297-25  
Fax 07668 95297-29  
Verlässliche Grundschule 07668 95297-27

#### Katholischer Kindergarten Merdingen

Altbau 07668-5783  
Neubau 07668-94727  
Fax 07668-908081

#### Bei den Mättlezwergen e.V.

Tel.: 07668-8649922  
mail: info@maettlezwerge.de

#### Kaminfegermeister

Uwe Klingenberg 07665 930297

#### Forstverwaltung

Laura Hempelmann 0162 2550711  
für Gemarkung Merdingen

Florian Frisch 07664 5051683  
für Gemarkung Gündlingen

#### Forstbezirksverwaltung Landratsamt

Breisgau-Hochschwarzwald 0761 21875131  
Fax 0761 21875169

#### Rechtsanwalt - Notdienst 0761 72773

Jede Nacht von 18.00 - 8.00 Uhr, samstags  
rund um die Uhr, Beratung und Vertretung  
in unaufschiebbaren Straf- und Zivilsachen

#### Nachbarschaftshilfe Corona / Einkauf-Service:

Tel: 9094-0 / Gemeinde Merdingen  
Tel: 854 / DRK Waltraud Maier

### SOZIALDIENSTE

#### Kirchliche Sozialstation

**Kaiserstuhl-Tuniberg e.V.:**  
Pflege zu Hause, Hauswirtschaft  
Essen auf Rädern in Breisach, Ihringen, Mer-  
dingen und Vogtsburg, Freiburger Straße 6,  
Tel. 07667 90588-0  
Fax -30  
Pflegedienstleitung: P. Gebert / R. Holzer

#### Dorfhelferin über Bürgermeisteramt Ihringen

Fr. Gündel/Fr. Ortolf 7108-14

#### Landwirtschaftlicher Betriebshelfer- dienst Südbaden (St. Ulrich)

Tel. 07602 910126  
Fax 07602 910190  
Frau Löffler, Einsatzleitung

#### Hospizgruppe - Begleitung

**Schwerkranker und Sterbender**, kostenlos,  
durch geschulte, ehrenamtliche Mitarbeiter  
Kontakttelefon:(M. Neunsinger 07668 9143  
Vertretung: 07667 1864

#### Krebsinformationsdienst: 0800 4203040

kostenfrei, täglich von 8 - 20 Uhr  
krebisinformationsdienst@dkfz.de  
www.krebisinformationsdienst.de

#### Kreuzbund-Selbsthilfegruppe

für Suchtkranke + Angehörige Breisach  
Kolpingstr. 14 07663 3946

#### Beratungsstelle für ältere Menschen und deren Angehörigen

**Christiane Gehring,**  
Renate Brender 07667 904899  
Täglich erreichbar.  
Hausbesuche nach Vereinbarung.

Herausgeber: Bürgermeisteramt Merdingen

Anzeigenteil/Druck: Primo-Verlag Anton Stähle GmbH & Co. KG, 78333 Stockach, Meßkircher Straße 45  
Telefon 07771 9317-11, Telefax 07771-9317-40, E-Mail: anzeigen@primo-stockach.de, Homepage: www.primo-stockach.de

## Gemeindeverwaltung am 11. November 2020 geschlossen

**Liebe Merdingerinnen und Merdinger,**

am Mittwoch, den **11. November 2020** bleiben Rathaus und Bürgerbüro aufgrund von Elektroarbeiten geschlossen. Eine telefonische Erreichbarkeit ist nicht möglich! In außergewöhnlich dringenden Fällen können Sie die Gemeindeverwaltung über die Bereitschaftsnummer der Wasserversorgung Merdingen erreichen.

Am Donnerstag stehen wir Ihnen wieder wie gewohnt zur Verfügung.

Wir bitten um Verständnis!

**Ihre Gemeindeverwaltung**



## NachbarschaftshilfeCORONA in Merdingen

-eine Kooperation der Gemeindeverwaltung und des DRK Ortsverein Merdingen-

Für alle Merdinger Bürgerinnen und Bürger, die wegen der Kontaktvermeidung, aus gesundheitlichen Gründen oder weil sie zur Risikogruppe gehören, Probleme haben, Ihre Grundversorgung selbst zu regeln, bieten wir folgende Unterstützung an:

- Einkaufservice für Lebensmittel und Hygieneartikel des täglichen Bedarfs
- Besorgungen in der Apotheke
- Friedhof: Gräber gießen
- mit dem Hund Gassi gehen
- Sonstiges – je nach persönlichem Bedarf

Wenn Sie Unterstützung benötigen, melden Sie sich bitte bei der Gemeindeverwaltung Merdingen:

**TEL.: 9094-0 / Gemeinde Merdingen (tagsüber) oder per Mail: [gemeinde@merdingen.de](mailto:gemeinde@merdingen.de)**

**TEL.: 854 / DRK Waltraud Maier**

**oder sprechen Sie einfach ein DRK-Mitglied an**

Die Waren werden Ihnen an der Haustür kontaktlos übergeben. Die Kosten werden vom DRK ausgelegt und können bequem innerhalb von 4 Wochen per Überweisung bezahlt werden.

**In Zukunft finden Sie unsere Telefonnummern unter „Wichtige Rufnummern“ im Mitteilungsblatt!**

Bitte scheuen Sie sich nicht, unsere Hilfe anzunehmen – wir sind in diesen schwierigen Zeiten gerne für Sie da!!!

**Ihre NachbarschaftshilfeCORONA Merdingen**

## AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN



### Grundstückspacht 2020

Für landwirtschaftliche Grundstücke und Gartengrundstücke, die von der Gemeinde Merdingen gepachtet sind, wird der Pachtzins am **11.11.2020** zur Zahlung fällig.

Wir bitten um Überweisung unter Angabe des Buchungszeichens auf eines der Konten der Gemeindekasse:

Volksbank Breisgau-Markgräflerland eG

IBAN: DE45 6806 1505 0012 2001 10; BIC: GENODE61IHR

Sparkasse Staufeu-Breisach

IBAN: DE86 6805 2328 0006 0001 29; BIC: SOLADES1STF

Bitte achten Sie auf rechtzeitige Zahlung um Mahn- und Verzugskosten zu vermeiden.

Sofern Sie der Gemeindekasse ein SEPA-Lastschriftmandat erteilt haben, wird die Pacht zum Fälligkeitstag abgebucht.

Wenn Sie die Vorteile des Bankeinzugsverfahren nutzen wollen, dann fordern Sie die Formulare für ein SEPA-Lastschriftmandat bei der Gemeindekasse Merdingen,

Frau Frick, Tel.: 07668 / 90 94 13 an.

Bürgermeisteramt Merdingen

- Gemeindekasse - Tel: 07668 / 90 94 - 13

## Fälligkeit der 4. Rate Grund- und Gewerbesteuer zum 15.11.2020

Wir erinnern an die Fälligkeit der **4. Rate der Grund- und Gewerbesteuer zum 15.11.2020**.

### Grundsteuer

fällige Raten am **15.11.2020**; sowie Nachträge aufgrund von Grundsteueränderungsbescheiden.

### Gewerbesteuer

fällige Vorauszahlungen am **15.11.2020**; sowie Steuerfestsetzungen und Nachträge früherer Jahre, soweit Steuerbescheide zu gestellt sind.

Durch pünktliche Zahlung vermeiden Sie die gesetzlich vorgeschriebenen Mahngebühren, Säumniszuschläge und Vollstreckungskosten. Bitte überweisen Sie deshalb rechtzeitig zum Fälligkeitstermin und geben Sie das vollständige Buchungszeichen an.

Falls Sie der Gemeindekasse ein SEPA-Basislastschriftmandat erteilt haben, werden die fälligen Beträge von Ihrem Konto abgebucht. Wir bitten um Beachtung.

Bürgermeisteramt Merdingen  
- Gemeindekasse -  
Tel: 07668 / 90 94 - 13

## Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an eine öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaft

Die Meldebehörde übermittelt die in § 42 Bundesmeldegesetz (BMG), § 6 des baden-württembergischen Ausführungsgesetzes zum Bundesmeldegesetz und §18 Meldeverordnung aufgeführten Daten der Mitglieder einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft an die betreffenden Religionsgesellschaften.

Die Datenübermittlung umfasst auch die Familienangehörigen (Ehegatten, minderjährige Kinder und die Eltern von minderjährigen Kindern), die nicht derselben oder keiner öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft angehören. Die Datenübermittlung umfasst zum Beispiel Angaben zu Vor- und Familiennamen, früheren Namen, Geburtsdatum und Geburtsort, Geschlecht oder derzeitigen Anschriften.

### Die Familienangehörigen haben gemäß § 42 Absatz 3 Satz 2 BMG das Recht, der Datenübermittlung zu widersprechen.

Der Widerspruch gegen die Datenübermittlung verhindert nicht die Übermittlung von Daten, die für Zwecke des Steuererhebungsrechts benötigt werden. Diese Zweckbindung wird der öffentlich-rechtlichen Gesellschaft als Datenempfänger bei der Übermittlung mitgeteilt.

## Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- oder Ehejubiläen an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk und gegen die Datenübermittlung an das Staatsministerium

Verlangen Mandatsträger, Presse oder Rundfunk Auskunft aus dem Melderegister über Alters- oder Ehejubiläen von Einwohnern, darf die Meldebehörde nach § 50 Absatz 2 Bundesmeldegesetz (BMG) Auskunft erteilen über Familiennamen, Vornamen, Doktorgrad, Anschrift sowie Datum und Art des Jubiläums.

Altersjubiläen sind der 70. Geburtstag, jeder fünfte weitere Geburtstag und ab dem 100. Geburtstag jeder folgende Geburtstag.

Ehejubiläen sind das 50. und jedes folgende Ehejubiläum. Die Meldebehörde übermittelt darüber hinaus gemäß § 12 der Meldeverordnung dem Staatsministerium zur Ehrung von Alters- und Ehejubilaren durch den Ministerpräsidenten Daten der Jubilarinnen und Jubilare aus dem Melderegister. Davon umfasst sind zum Beispiel der Familienname, Vornamen, Doktorgrad, Geschlecht, die Anschrift sowie das Datum und die Art des Jubiläums.

Die betroffenen Personen, deren Daten übermittelt werden, haben das Recht, der Datenübermittlung zu widersprechen.

Der Widerspruch kann bei der Gemeinde Merdingen, Bürgerbüro, Langgasse 14, eingeleitet werden.

Der Widerspruch gilt bis zu seinem Widerruf.

## Veröffentlichung von Alters- und Ehejubilaren im Gemeindeblatt und in der Badischen Zeitung

Laut § 34 Absatz 2 Meldegesetz für Baden-Württemberg kann die Meldebehörde Namen, akademische Grade, Anschriften, Tag und Art des Jubiläums von Altersjubilaren (ab dem 70. Lebensjahr) und Ehejubilaren (Goldene Hochzeit etc.)

veröffentlichen und an Presse und Rundfunk zum Zwecke der Veröffentlichung übermitteln.

Jeder Einwohner hat gemäß § 34 Absatz 4 Meldegesetz das Recht, die Veröffentlichung seiner Daten zu untersagen. Wer von diesem Recht Gebrauch machen will, wird gebeten, dies dem Bürgerbüro, Tel. 9094-17 möglichst frühzeitig mitzuteilen.

Falls Sie eine solche Erklärung bereits abgegeben haben, ist keine erneute Meldung erforderlich. Änderungen sind auf Antrag jederzeit möglich.

## AKTUELLES

### Aus dem Gemeinderat vom 20.10.2020

Bürgermeister Rupp begrüßt den Gemeinderat und die teilnehmenden Einwohnerinnen und Einwohner in der Turn- und Festhalle zur öffentlichen Gemeinderatssitzung. Er bittet um Einhaltung der Sitzabstände und Verhaltens- und Hygieneregeln. Ab sofort werden die Daten der Zuhörer\*innen gemäß § 6 CoronaVO erhoben.

Die 9. öffentliche Gemeinderatssitzung im Jahr 2020 am 20. Oktober dauerte von 19:00 bis 20:50 Uhr. Es waren 5 Zuhörerinnen und Zuhörer anwesend. In der Frageviertelstunde werden keine Fragen gestellt. Das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 22.09.2020 wurde nach einem Einwand korrigiert. Das korrigierte Sitzungsprotokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 22.09.2020 wird anerkannt und unterzeichnet.

### TOP 3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 22.09.2020

Bürgermeister Rupp informiert über einen Beschluss zu einem Kaufinteresse an einem Gewerbegrundstück. Der Kaufinteressent soll sein Unternehmen und dessen beabsichtigte Entwicklung in der nächsten nichtöffentlichen Sitzung vorstellen.

### TOP 4 Vorstellung der polizeilichen Kriminalstatistik 2019

Bürgermeister Rupp begrüßt Herrn Ciesel vom Polizeirevier Breisach. Herr Ciesel ist Nachfolger von Herrn Amann, der vor einigen Monaten in Ruhestand getreten ist. Herr Ciesel stellt sich kurz vor und erläutert anschließend das umfassende Zahlenwerk zur Kriminalstatistik. Zusammenfassend hält er fest, dass die Anzahl der Straftaten in den vergangenen fünf Jahren kontinuierlich zurück ging und die Gemeinde Merdingen die geringste Straftatenquote im Bereich des Polizeireviers Breisach aufweist. Dies sei eine sehr erfreuliche Situation. Er bescheinigt der Gemeinde eine sehr gute Jugendarbeit, denn die Anzahl strafverdächtiger Jugendlicher ist ebenfalls auffallend gering im Vergleich zu anderen Gemeinden. Die Aufklärungsquote der Straftaten liegt bei fast 60 %. Dies sei zufriedenstellend. In 2019 gab es fünf Wohnungseinbrüche, die Tendenz für 2020 sei Corona bedingt rückläufig. Es gibt auch keine Unfallschwerpunkt auf der Gemarkung Merdingen. In der Gemeinde Merdingen bestehe ein sehr hoher Sicherheitsstandard. Bürgermeister Rupp bedankt sich bei Herr Ciesel für die Vorstellung der Kriminalstatistik.

### TOP 5 Beteiligung an der badenova AG & Co.KG; Kapitalerhöhung und Änderung des Gesellschaftsvertrages

Gemeinderat U. Landmann verlässt wegen Befangenheit den Sitzungsbereich.

### **Sachverhalt**

Die Gemeinde Merdingen ist seit dem Jahr 2011 sowohl als Kommanditist (Höhe 39.239 €), als auch mit einer stillen Beteiligung (Kompass-Modell, Höhe 668.000 €) an der badenova AG beteiligt. Aus kartellrechtlichen Gründen war die badenova AG gezwungen, dieses Beteiligungsmodell zum 31.03.2020 zu kündigen. Als Ersatz für die stille Beteiligung bot die badenova AG den betroffenen Kommunen eine Kommanditbeteiligung in Höhe der bisherigen stillen Beteiligung an. Die Anteile sollen durch eine Kapitalerhöhung bereitgestellt werden, dem die Kommanditgesellschaftler zustimmen müssen. Da die badenova ein verlässlicher regionaler Partner im Energiesektor ist und da mehr Gewinne aus der Beteiligung erwirtschaftet werden als dafür Kapitalkosten entstehen, empfahl die Verwaltung die Zustimmung zu allen Punkten.

### **Beratung**

Bürgermeister Rupp und Rechnungsamtsleiter Süßle erläutern den umfänglichen Sachverhalt. In der Diskussionsrunde werden Fragen aus dem Gremium beantwortet. Bei Beschlussfassung wie von der Verwaltung vorgeschlagen, würde die Gemeinde in Höhe der bisherigen stillen Beteiligung von 668.000 € den Kommanditanteil an der badenova AG & Co.KG um 39.239,00 € aufstocken. Mit der Umwandlung der bisherigen stillen Beteiligung in eine ordentliche Beteiligung gehe eine leichte Risikosteigerung für die Gesamtinvestition einher, da nun keine bevorzugte Bedienung mehr erfolge. Dies sei unter Abwägung aller Aspekte durchaus vertretbar.

Die Gewinnerwartung wird für 2020 wegen der Corona-Pandemie und kartellrechtlicher Bedingungen geringer prognostiziert. Die badenova AG & Co.KG werde dennoch alles dafür tun, eine ordentliche Rendite zu erwirtschaften. Bezüglich künftiger Konzessionsvergabe für das Strom- und Gasnetz wird versichert, dass ein offenes Vergabeverfahren durchgeführt und die Vergabe nach den dann anzuwendenden Vergabekriterien stattfinden wird. Die Befürchtung, man binde sich vorab an badenova AG & Co.KG sei völlig abwegig. Damit der Anschein der Vorteilsnahme bei Konzessionsvergaben künftig nicht mehr erhoben werden könne, soll die Beteiligungsform nach heute vorgestelltem Konzept umgestaltet werden.

Das im Jahr 2011 zur Finanzierung der Beteiligung aufgenommene Darlehen in Höhe von 1 Mio. € ist auf einen Restdarlehensstand in Höhe von 514.000 € getilgt. Der Saldo aus bisher aufgewendeten Darlehenszinsen und erzielten Erträgen weist einen summierten Überschuss in Höhe von ca. 320.000 € vor Steuern aus, der dem Gemeindehaushalt als Ertrag zugeflossen ist.

### **Der Gemeinderat beschließt einstimmig:**

- 1. Zur Stärkung und zur Ausweitung der engeren kommunalen Zusammenarbeit stimmt der Gemeinderat der Kapitalerhöhung bei der**

**badenova AG & Co.KG um maximal 41.881.000 EUR auf Grundlage der Drucksache 2020/43 zu.**

- 2. Der Gemeinderat stimmt der Aufstockung der Kommanditanteile der Gemeinde Merdingen um 39.239,00 € für einen Betrag in Höhe von 668.000,00 € zu.**
- 3. Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Gesellschaftsvertrages der badenova AG & Co. KG gemäß Anlage 1 der Drucksache 2020/43 zu.**
- 4. Der Gemeinderat stimmt den im Zuge der Aufstockung der Kapitalerhöhung einzelner Kommanditisten erforderlichen Änderungen des Gesellschafterkreises und der Kapitalanteile in § 4 Abs. 2 des Gesellschaftsvertrages der badenova AG & Co. KG, zu.**
- 5. Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister bzw. seinen Stellvertreter oder anderweitig Bevollmächtigte die zum Vollzug der Beschlussziffer 1, 2,3 und 4 in den Gesellschafterversammlung(-en) der badenova AG & Co. KG erforderlichen Erklärungen abzugeben.**

### **TOP 6 19. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Breisach – Ihringen – Merdingen; „Solarenergie-Testfeld“ in Merdingen**

**a) Behandlung der zur frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen als Vorberatung für die Beschlussfassung des Gemeinsamen Ausschusses**

**b) Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung als Vorberatung für die Beschlussfassung des Gemeinsamen Ausschusses**

**c) Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Form einer Planauslage sowie der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Vorberatung für die Beschlussfassung des Gemeinsamen Ausschusses**

**Sachverhalt**  
Der Flächennutzungsplan der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft (VVG) Breisach-Ihringen-Merdingen wurde in seiner überarbeiteten Fassung am 13.07.2006 rechtswirksam. Zwischenzeitlich wurden verschiedene punktuelle Flächennutzungsplanänderungen durchgeführt bzw. befinden sich noch im Verfahren. Vorliegend handelt es sich um die 19. punktuelle Flächennutzungsplanänderung. Hierzu wurde vom gemeinsamen Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft (VVG) Breisach – Ihringen – Merdingen am 24.06.2020 der Aufstellungsbeschluss und der Beschluss der frühzeitigen Beteiligung gefasst werden.

Da die für das Plangebiet vorgesehenen Flächen im aktuellen Flächennutzungsplan der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Breisach-Ihringen-Merdingen (VVG) als Flächen für die Landwirtschaft dargestellt sind, ist der Flächennutzungsplan in eine Sonderfläche „Solarenergie-Testfeld“ zu ändern. Der Gemeinderat der Gemeinde Merdingen hat

in seiner öffentlichen Sitzung am 01.09.2020 bereits die ebenfalls für die Errichtung eines „Solarenergie-Testfelds“ erforderliche Offenlage des Entwurfs des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Solarenergie-Testfeld“ im sogenannten „Parallelverfahren“ beschlossen.

### **Beratung**

Bürgermeister Rupp begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt den Fachplaner Hr. Reinders vom Büro fsp-Stadtplanung. Herr Reinders erläutert kurz den Beginn der Standortsuche für ein Solarenergie-Testfeld. Es wurden ursprünglich 6 Standorte in der Region untersucht. Nach den Suchkriterien hat der Standort Merdingen die besten Voraussetzungen um die von Fraunhofer ISE geplanten Testanlagen über mehrere Jahre zu betreiben.

Anschließend stellt Herr Reinders die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung vor und erläutert die Abwägungsvorschläge. Neben den Stellungnahmen mehrerer Fachbereiche aus dem Landratsamt, den Regierungspräsidien Freiburg und Stuttgart sowie dem Regionalverband wurde die einzige ablehnende Stellungnahme, von der Gemeinde Ihringen, ebenso umfassend vorgestellt. Die Gemeinde Ihringen hat ihre Ablehnung zur Flächennutzungsplanfortschreibung damit begründet, dass das Regierungspräsidium noch nicht über eine Vorzugsvariante der B-31 entschieden hat. Um alle Planvarianten für die B-31 West zu wahren vertritt die Gemeinde Ihringen die Auffassung, dass keine dieser Untersuchungsvarianten durch eine andere Planung beschwert werden dürfe. Dies wäre bei der vorliegenden Planung jedoch gegeben, weil sich im nordwestlichen Teilbereich des Plangebiets Planvarianten der B-31 West befinden. Bürgermeister Rupp teilt dazu mit, dass die Ausweisung einer Vorzugsvariante durch das Regierungspräsidium Freiburg in diesem Jahr unrealistisch sei und die Zuständigkeit der Straßenplanung zum Jahreswechsel an das Verkehrsministerium des Landes verlagert werde. Ob und wann mit einer Entscheidung für eine Vorzugsvariante gerechnet werden kann sei völlig unklar. Das Regierungspräsidium hat zur vorliegenden Flächennutzungsplanfortschreibung schriftlich bestätigt, dass es keine Einwände vorträgt. Selbst für den Fall, dass eine der im Planbereich liegenden Trassen bevorzugt würde, könne diese aus dem Planbereich geschoben werden weil die Tangierung äußerst gering sei. Der Einwand der Gemeinde Ihringen ist damit haltlos. Über die Unterpunkte a) bis c) wird gemeinsam abgestimmt.

### **Der Gemeinderat beschließt einstimmig: zu a)**

**Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die Anregungen der Träger öffentlicher Belange im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung entsprechend der Zusammenstellung des Planungsbüros FSP Stadtplanung (Stand 20.10.2020) vom Gemeinderat der Ge-**

**meinde Merdingen als Vorberatung für die Beschlussfassung des Gemeinsamen Ausschusses berücksichtigt.**

#### **zu b)**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Merdingen billigt den Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung als Vorberatung für die Beschlussfassung des Gemeinsamen Ausschusses.**

#### **zu c)**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Merdingen beschließt die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Form einer Planauslage und die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Vorberatung für die Beschlussfassung des Gemeinsamen Ausschusses. TOP 7 Auflösung des Vertrags über die interkommunale Zusammenarbeit mit Bad Krozingen**

#### **Sachverhalt**

Eine Mitarbeiterin war krankheitsbedingt über einen längeren und zum damaligen Zeitpunkt nicht abschätzbaren Zeitraum ausgefallen. Damit Kassengeschäfte zeitnah und fristgerecht umgesetzt werden konnten wurde eine Vertretungsregelung mit der Stadt Bad Krozingen getroffen.

Zu diesem Zweck musste eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung nach § 25 f. des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit (GKZ) getroffen werden.

Die personelle Situation erlaubt es, diese Vereinbarung aufzuheben.

Die Gemeinde Merdingen bedankt sich bei der Stadt Bad Krozingen für die reibungslose Zusammenarbeit.

#### **Beratung**

Bürgermeister Rupp stellt den Sachverhalt vor. Es gibt keinen Beratungsbedarf.

**Der Gemeinderat stimmt einstimmig der Aufhebung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung nach § 25 f. des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit (GKZ) über die teilweise Besorgung der Kassengeschäfte der Gemeinde Merdingen durch die Stadt Bad Krozingen zu.**

#### **TOP 8 Neufassung der Bekanntmachungssatzung**

##### **Sachverhalt**

Die Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Merdingen stammt aus dem Jahr 1988. Durch das Internet ist die Auswahl und Anzahl an Veröffentlichungsmöglichkeiten stark angestiegen. Gleichzeitig haben sich auch die Gewohnheiten der Bürger verändert. Für eine Mehrheit ist das Internet eine Hauptinformationsquelle.

Die bisherige Bekanntmachung über das Mitteilungsblatt ist mit einem wöchentlichen Erscheinungsrhythmus nicht mehr zeitgemäß. Besonders in dringenden Fällen kann eine gesetzeskonforme Bekanntmachung durch starre Redaktions- und Druckfristen häufig nur verzögert erfolgen. So musste zu Beginn der Corona-Pandemie dringende Allgemeinverfügungen über einen „Notdruck“ bekannt gemacht werden. Um dies zukünftig zu verhindern, wird eine

Neufassung der Bekanntmachungssatzung vorgeschlagen. Zukünftig soll die Homepage der Gemeinde Merdingen unter [www.merdingen.de](http://www.merdingen.de) das rechtlich bindende Bekanntmachungsorgan sein. Zusätzlich werden alle Bekanntmachungen weiterhin im Mitteilungsblatt abgedruckt.

Sofern für die amtliche Bekanntmachung bestimmter Satzungen wie z.B. für Bebauungspläne gesetzliche Sonderregelungen anzuwenden sind, werden diese beachtet.

#### **Beratung**

Bürgermeister Rupp stellt den Sachverhalt vor und begründet die Absicht zur Neufassung der Bekanntmachungssatzung mit der erforderlichen kurzen Reaktionszeit auf besondere Anlässe wie der gegenwärtig vorherrschenden Corona-Pandemie. Mit den inzwischen von weiten Teilen der Bevölkerung im Lebensalltag benutzten Informationsmöglichkeiten des Internets sei eine schnelle und rechtssichere öffentliche Bekanntmachung gewährleistet.

#### **Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Neufassung der Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung**

In diesem Zusammenhang verweist Bürgermeister Rupp auf die am 12. Oktober 2020 in Betrieb genommene neue Homepage der Gemeinde, bedankt sich und spricht der zuständigen Sachbearbeiterin Frau Bärman ein großes Lob für die Gestaltung und bedienerfreundlich angeordnete Anwendungssystematik aus. Der Gemeinderat spendet spontanen Beifall.

#### **TOP 9 Corona-Pandemie – mündlicher Bericht**

Bürgermeister Rupp berichtet von der Überschreitung der Grenze für die Pandemiestufe 2 innerhalb des Landkreises. Man stehe aktuell vor der Überschreitung der Grenze für die Pandemiestufe 3. Er übt Kritik an der vom Landkreis am vergangenen Wochenende erlassenen Allgemeinverfügung mit Reduzierung der Teilnehmerzahl bei öffentlichen Veranstaltungen und im Privatbereich sowie der Maskenpflicht bei Messen. Diese Allgemeinverfügung habe eher zur Verunsicherung in der Bevölkerung geführt und es sei erkennbar gewesen, dass die übergeordnete Corona-Verordnung geändert und noch strengere Grenzen aufgenommen werden. Hauptamtsleiter Siebler berichtet von einer ab sofort geltenden strengen Reglementierung für Beerdigungen. Die Vereinstätigkeiten könnten bis auf Weiteres nach den vorliegenden Hygienekonzepten abgehalten werden. Es wird an die Vernunft appelliert die persönlichen Kontakte so gering als möglich zu halten und die Verhaltens- und Hygieneregeln im öffentlichen und privaten Bereich strikt zu befolgen. Bei weiterer Zunahme des Infektionsgeschehens erwarte man noch drastischere Reglementierungen. Auf Nachfrage von Gemeinderat Dr. Prucker ist zu bestätigen, dass die Eltern der Grundschüler bislang vorbildlich die eingeführten Regeln beachten. Gemeinderat Schopp fragt nach dem Anlass zur Durchführung einer Kontrolle beim Zwiebelkuchenfest der Rekruden. Bürgermeis-

ter Rupp stellt die praktizierten Kontrollen der Gemeinde kurz vor. Man habe bereits mehrere Einrichtungen kontrolliert um auf mögliche Defizite hinzuweisen und Verbesserungen zum Schutz der Bevölkerung zu erzielen. Diese Kontrollen sind als Hilfestellung zu sehen und erfolgen nicht mit der Absicht, ordnungsrechtliche Verfahren einzuleiten und Ordnungsgelder zu erheben.

#### **TOP 10 Bauanträge**

##### **1. Umbau eines Nebengebäudes zu Wohnzwecken auf dem Grundstück Hinterhofen 3, Flst.-Nr. 150, in Merdingen.**

##### **Sachverhalt**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich der Ortsbausatzung, der Erhaltungssatzung, der Satzung nach § 19 Denkmalschutzgesetz sowie im Bereich des geplanten BPlans Historischer Ortskern Merdingen mit Veränderungssperre.

Folgende Befreiungen werden beantragt:

1. Geringerer vertikaler Abstand zwischen First des Hauptdaches sowie Schnittpunkt Hauptdach / Gaubendach. Geplant ist ein vertikaler Abstand von 1 m statt den festgesetzten 2 m.

2. Höheres Glasmaß. Geplant sind 0,5 m statt den festgesetzten 0,4 m. Reduzierter Ortsgangabstand. Geplant sind 1,5 m statt den festgesetzten 2 m.

##### **Begründung:**

Aufgrund der sehr geringen Gebäudebreite und somit kleinen Dachflächen, wäre eine Gaube, welche einen vertikalen Abstand von 2 m hätte, nur mit einer sehr geringen Dachneigung möglich. Dies wäre aus optischen (städtebaulichen) Gründen nicht erstrebenswert. Um eine ausreichende Belichtung und Belüftung des geplanten Bauvorhabens zu erreichen, soll die Glashöhe von 0,4 m auf 0,5 m erhöht werden. Hilfsweise, falls baurechtlich notwendig, wird eine Abweichung für den reduzierten Abstand zur höheren Dachfläche des bestehenden Wohngebäudes von 1,5 m statt 2 m beantragt um eine ausreichende Belüftung und Belichtung des geplanten Bauvorhabens zu erreichen.

##### **Beratung**

Bürgermeister Rupp zeigt die Planunterlagen. Auf Nachfrage wird der Einbau eines Gaubenbandes bestätigt. Gemeinderat Menner erklärt, dass sich eine Gaube mit 30° Dachneigung zu einem Hauptdach mit 45° Dachneigung grundsätzlich gut einfügt.

**Dem Bauantrag mit den beantragten Befreiungen wird einstimmig das Einvernehmen erteilt. Die Ausnahme von der Veränderungssperre des Bebauungsplans „Historischer Ortskern Merdingen“ und die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung werden erteilt.**

##### **b) Gesamtinstandsetzung des Winkelgehöfts im Denkmalschutzverfahren auf dem Grundstück Langgasse 24, Flst.-Nr. 108, in Merdingen.**

##### **Sachverhalt**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich der Ortsbausatzung, der Erhaltungssatzung, der Satzung nach § 19 Denkmalschutzge-

setz sowie im Bereich des geplanten BPlans Historischer Ortskern Merdingen mit Veränderungssperre.

Für die Sanierung des Dachstuhls wird von den Grundstückseigentümern ein Alternativvorschlag vorgelegt. Statt die alte Dachstuhlkonstruktion zu verkleiden, soll diese von innen her sichtbar bleiben. Hierfür ist ein Aufbau auf den vorhandenen Dachstuhl vorgesehen. Die Traufansicht bleibt unverändert. Auch die Giebelansicht verändert sich kaum, da der zusätzliche Aufbau überputzt werden soll. Der historische Dachstuhl wird bei dieser Ausführung komplett entlastet.

Des Weiteren soll auf der von der Straße aus nicht sichtbaren ungenutzten Scheune im rückwärtigen Teil des Grundstücks eine Solarthermie Anlage mit einer Größe von 10 m<sup>2</sup> errichtet werden.

Die Gemeinde Merdingen wurde um Stellungnahme nach § 19 Abs. 2 Denkmalschutzgesetz gebeten.

### Beratung

Bürgermeister Rupp stellt den Sachverhalt vor und zeigt die Planunterlagen. In der kurzen Beratung wird das Vorhaben sehr positiv bewertet und die Aufnahme des Projekts in das Städtebauförderprogramm angeregt.

**Der Gemeinderat fasst einstimmig Beschluss. Gegen die vorgesehene Sanierung des Dachstuhls und die Errichtung einer Solarthermie Anlage bestehen aus Sicht der Gemeinde Merdingen keine Bedenken. Die Ausnahme von der Veränderungssperre des Bebauungsplans „Historischer Ortskern Merdingen“ und die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung werden erteilt.**

### TOP 11 Informationen der Verwaltung

Bürgermeister Rupp informiert über:

- Einen Personalwechsel im Waldarbeiter-Team. Herr Bernhard Baldinger ist ausgeschieden, Herr Harald Selinger ist neu im Team.
- Die Verlängerung des EHAP-Projekt PRIMAER (Partizipation und Recht im Wohnungsmarkt, Anmietung und Erhalt von Wohnraum). Das mit EU-Mitteln geförderte Projekt wird mit Beteiligung der Gemeinde bis 30.06.2022 verlängert.
- Die Absage des großen Fasnetumzugs und der Zufantabende 2021; Über das Stattfinden kleinerer örtlicher Fasnetveranstaltungen wird zu Beginn des Jahres 2021 entschieden.
- Die Bewilligung von knapp 1,25 Mio. € für den Ausbau des Glasfasernetzes im unterversorgten Bereich Merdingens. Auf Nachfragen dazu aus dem Gemeinderat bestätigt Bürgermeister Rupp, dass die Glasfaserleitungen ganz überwiegend in offener Bauweise verlegt werden. Ob auch die Aussiedlerbereiche angeschlossen werden, sei noch nicht bekannt.

### TOP 12 Fragen und Anregungen

Gemeinderätin Reisenberger bittet um Auskunft, ob in der Gemeinde Maßnahmen geplant werden, die eventuell im Rahmen der Fördermöglichkeiten der Kommunalrichtlinie des Bundesumweltministeriums

förderfähig seien. Bürgermeister Rupp sieht keine förderfähigen Projekte im Jahr 2021. Auf weitere Nachfrage von Gemeinderätin Reisenberger bestätigt die Verwaltung, dass sich die Anzahl der Wasserrohrbrüche im jährlichen Durchschnitt befindet und keine besonderen Auffälligkeiten im Wasserverteilungsnetz auftreten. Bezüglich der eingegangenen Hinweise zu Geruchsauffälligkeiten des Trinkwassers möchte Gemeinderat Wochner wissen, ob weitere Beanstandungen eingegangen seien, eventuell aus dem Bereich Kirchgasse? Bürgermeister Rupp berichtet von äußerst wenigen Beanstandungen in den letzten Wochen.

Auf Nachfrage von Gemeinderätin W. Landemann wird bestätigt, dass der Haushaltsplan 2021 noch in diesem Jahr beraten wird. Auf die Nachfrage zur Warmwasserversorgung in der alten Schule bestätigt die Verwaltung, dass eine zentrale Warmwasserversorgung nicht mehr vorgehalten werde. In der alten Schule werden künftig an zwei Sanitärbereichen Warmwasserentnahmen möglich sein. Bezüglich der bevorstehenden Versorgung von Teilbereichen mit Glasfaserkabel möchte Gemeinderat Dr. Prucker wissen, ob neben dem Netz der Telekom ein eigenständiges Verbindungsnetz entsteht. Er könne sich vorstellen, dass mit einer Verbindung der Netze ein Vorteil für viele Haushalte erreicht würde. Bürgermeister Rupp bewertet diese Option eher skeptisch, denn hierzu müsste sich die Telekom bereit erklären. Das Interesse der Telekom sei zu klären.

Der Protokollführer

### Versteigerung von Durchforstungslosen im Bürgersaal

Die Durchforstungslose werden wie im letzten Jahr im Bürgersaal versteigert. Die Versteigerung findet statt am **Donnerstag, den 12. November 2020 um 19.00 Uhr**. Während der Versteigerung sind die u.g. Regeln der Corona-Vorordnung einzuhalten.

In diesem Jahr werden 20 Laubholzlose im Schachen und Großholz angeboten. Die Holzmenge ist jedoch geringer als in den Vorjahren. Aufgrund der Gefahren beim Fällen von abgestorbenen Eschen darf die Forstverwaltung diese Bäume den Selbstwerbern nicht zur Verfügung stellen. Es wird aber auch noch die Möglichkeit zum Erwerb von Kronenholz geboten.

Jeder Merdinger Bürger kann ein Durchforstungslos für sich und weitere Merdinger Bürger erwerben. Aufgrund der Coronagefahren wird die Zahl Vertretungsfälle nicht begrenzt. Ziel ist, die Anzahl der anwesenden Personen zu verringern. Bringen Sie jedoch bitte eine schriftliche Vollmacht mit. Wegen der Unfallgefahr dürfen in Durchforstungslosen Bäume nur von Personen gefällt werden, die einen Motorsägenkurs absolviert haben. Zu Erstellung eines neuen Registers ist von **jedem Bieter** eine Kopie der Bescheinigung vorzulegen.

Wir empfehlen, die Flächenlose schon vor dem Versteigerungstermin im Wald anzuschauen; diese sind an jeder Ecke gekennzeichnet.

Kartenkopien in denen die Durchforstungslose eingezeichnet sind, erhalten Sie im Rathaus bei Herrn Süßle (Rechnungsamt) oder per E-Mail auf Anforderung an die E-Mail-Adresse [suessle@merdingen.de](mailto:suessle@merdingen.de). An die bereits registrierten E-Mail-Adressen werden die Informationen automatisch übermittelt.

Die im Gemeindewald ersteigerten Lose sind per Bankeinzug oder direkt nach dem Zuschlag bar zu bezahlen. Sonstige Fragen rund ums Brennholz beantwortet Ihnen gerne Frau Hempelmann, Telefon 0162 2550711 oder E-Mail: [laura.hempelmann@lkbh.de](mailto:laura.hempelmann@lkbh.de).

Angesichts der aktuellen Coronaregeln kann nur eine begrenzte Zahl an Plätzen zur Verfügung gestellt werden. Erfahrungsgemäß dürfte die Platzzahl jedoch ausreichen. Bitte nutzen Sie die Möglichkeit der Vertretung. Wir bitten Sie, beim Besuch der Versteigerung die ausgehängten Hinweise bezüglich der Einhaltung der Hygienemaßnahmen zu beachten und den Bürgersaal nur einzeln zu betreten. Im Bereich des Eingangs wird eine Einlasskontrolle stattfinden. Es werden Listen der Anwesenden geführt. Vor Betreten der Saals wird darum gebeten, sich die Hände zu desinfizieren. Den Anweisungen des Gemeindepersonals ist jederzeit Folge zu leisten.

Bitte achten Sie zu jeder Zeit auf die geltenden Abstandsregeln. Es besteht eine Maskenpflicht bis Erreichen des Sitzplatzes sowie. Während der gesamten Sitzungszeit wird der Raum gut gelüftet.



Das Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald weist darauf hin, dass im Rahmen der Böschungspflege einer Ökokontofläche in der 3. Novemberwoche, von Montag, 16. November bis Freitag, 20. November 2020 entlang der K 4979 Ortsausgang Merdingen Gehölzarbeiten durchgeführt werden.

Hierbei ist vorgesehen, neben den abgängigen Gehölzen, vor allem die Robinien auf der Böschung zurück zu nehmen und die Flächen mit gebietsheimischen Saatgut und Gehölzen wieder zu begrünen und damit die Gehölzarbeiten vom letzten Jahr weiter zu führen.

Diese Gehölzaktion wird zusammen mit dem Landschaftserhaltungsverband Breisgau - Hochschwarzwald LEV sowie der Straßenmeisterei Breisach durchgeführt und wurde im Vorfeld mit dem Naturschutz abgestimmt.

Im Laufe der Arbeiten kann es zu kurzzeitigen Straßensperrungen kommen. Der ÖPNV wird nach Möglichkeit durchgelassen.

Wir bitten um Verständnis, wenn es im Zuge der durchzuführenden Gehölzarbeiten zu Verkehrsbehinderungen kommen kann.



# Merdingen

## Terminvereinbarung wieder erforderlich!

Seit dem 20.10.2020 ist es wieder erforderlich, dass Sie für Ihre regulären Angelegenheiten zuerst einen Termin mit der Gemeindeverwaltung vereinbaren müssen. Dies ist notwendig, um Abstände und Hygieneregeln einhalten zu können. Kontaktieren Sie uns rechtzeitig vorher **telefonisch oder per E-Mail** um einen Termin mit dem/der zuständigen Mitarbeiter\*in zu vereinbaren. Bei dem Termin ist ein Mundschutz zu tragen.

Ohne vorherige Anmeldung ist **keine Vorsprache** möglich!  
Telefon: 07668 / 90 94 0  
E-Mail: [gemeinde@merdingen.de](mailto:gemeinde@merdingen.de)



## Kriminalität im Internet:

### Polizeipräsidium warnt vor Variante des Überweisungsbetruges - Gewerbetreibende und Vereine im Visier von Internetbetrügnern

Mit der als „Fake President“ bekannten Betrugsmasche versuchen Internetkriminelle immer wieder, Gewerbetreibende und Vereine um ihr Vermögen zu bringen. Jüngst war mehrfach versucht worden, einen Sportverein im Markgräflerland um sein Vereinskaptal zu bringen. Ein empfindlicher Schaden konnte gerade noch abgewehrt werden.

### Täuschung per E-Mail

Meist im Ausland sitzend, forschen die Ganoven im Internet Geschäfts- bzw. Vereinsdaten aus. Anschließend wenden sie sich per gefälschter E-Mail-Adresse (sog. E-Mail Spoofing) an einen Inkassobevollmächtigten der Firma bzw. des Vereins. In dieser gefälschten Mail wird der Inkassobevollmächtigte plausibel, überzeugend und „nachfragefrei“ vom vermeintlichen Chef bzw. Vereinsvorsitzenden aufgefordert, eine Geldüberweisung zu tätigen.

Der Täter schlüpft dabei bewusst in die Rolle einer Autoritätsperson und wartet mit einer glaubhaften Legende auf. Im vorliegenden Fall war dem Kassierer eines Vereins mit einer gefälschten E-Mail eine Rechnung und eine Überweisungsaufforderung zugemalt worden. Ein empfindlicher Schaden konnte nur durch viel Aufwand und mit Hilfe der Bank verhindert werden.

## Tipps des Polizeipräsidiums Freiburg

- Sensibilisieren Sie die Mitarbeiter Ihres Unternehmens bzw. Ihres Vereins über diese Betrugsvariante.
- Führen Sie **keine** Zahlungsanweisungen nur auf Grund einer E-Mail Ihres vermeintlichen Chefs oder Vereinsvorsitzenden aus.
- Prüfen Sie immer, ob die Zahlungsaufforderung auch tatsächlich vom sogenannten Auftraggeber stammt.
- Wenden Sie sich bei Ungereimtheiten und Fragen an die örtliche Polizeidienststelle.

Weitere Vorbeugungstipps erhalten Sie unter [www.polizei-beratung.de](http://www.polizei-beratung.de)

Ihr  
Polizeipräsidium Freiburg  
Referat Prävention  
Karl-Heinz Schmid, KHK  
[freiburg.pp.praevention@polizei.bwl.de](mailto:freiburg.pp.praevention@polizei.bwl.de)  
0761 / 29608-25



## MERDINGER ABFALLKALENDER

## Die nächsten Termine:

**Freitag, 06.11.2020**  
Biotonne

**Samstag, 07.11.2020**  
Papier-Vereinsammlung

### Vereinsammlung

Die Freiwillige Feuerwehr sammelt kommenden Samstag, dem 07.11.2020 ab 8.00 Uhr, Altpapier ein. Bitte unterstützen Sie die Sammlung, indem Sie das Altpapier in handlichen Bündeln bereitstellen.



## Brauchen Sie ein größeres oder kleineres Abfallgefäß?

### Die Abfallwirtschaft des Landkreises Breisgau-Hochschwarzwald informiert:

Wenn Sie im nächsten Jahr ein Abfallgefäß mit einem größeren oder kleineren Volumen benötigen, bitten wir Sie bis spätestens 18.11.2020 einen entsprechenden Antrag einzureichen. Bitte vermerken Sie auf dem Bestellformular, zu welchem Zeitpunkt – ab sofort oder zum 01.01.2021 - der Änderungswunsch durchgeführt werden soll.

Nach diesem Termin ist es uns aus logistischen Gründen leider nicht mehr möglich, den Austausch der Abfallbehälter zum Jahresanfang 2021 zu gewährleisten.

Änderungsanträge und Informationen erhalten Sie über die Gemeindeverwaltung und über die Homepage des Landkreises Breisgau-Hochschwarzwald ([www.LKBH.de/alb](http://www.LKBH.de/alb)).

Den Antrag können Sie bei der Gemeinde-

verwaltung abgeben oder direkt an die Abfallwirtschaft des Landkreises senden (Kontaktdaten siehe unten).

Der Bereich der Abfallgebührenstelle wird aktuell umorganisiert. Die mitarbeiterbezogene Gemeindezuständigkeit, wird durch eine Allzuständigkeit ersetzt. Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Fragen und Informationen gerne zur Verfügung.


### Unsere Kontaktdaten:

Abfallwirtschaft Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald, Stadtstr. 2, 79104 Freiburg, [gebuehreneinzug@LKBH.de](mailto:gebuehreneinzug@LKBH.de), Telefon 0761 2187-8844, Fax 0761 2187-8899

## Fundbüro

### gefunden:

- Haustürschlüssel mit blauem Anhänger



## HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH

## Herzlichen Glückwunsch zum Geburtstag

### 08.11.

Heinz Anton Weber,  
Wolfshöhle 1

85. Geburtstag



## KIRCHLICHE NACHRICHTEN

## Kath. Kirchengemeinde St. Remigius Merdingen

**Kontakt:** Pfarrbüro Merdingen,  
Telefon 07668/241

**Öffnungszeiten:** Dienstag, Donnerstag, Freitag von 10-12 Uhr (derzeit nachmittags keine Öffnungszeiten)

### Homepage:

[www.se-breisach-merdingen.de](http://www.se-breisach-merdingen.de)  
Redaktionsschluss für kirchliche Nachrichten in der jeweils nächsten Ausgabe: freitags um 11.00 Uhr im Pfarrbüro Merdingen. Das Pfarrblatt der Seelsorgeeinheit liegt in den Kirchen aus.

### Freitag, 06. November 2020

#### 09.30 Merdingen

Hauskommunion (U. Wochner)  
15.30 Ihringen

Haus am Weingarten, Wort-Gottes-Feier (H. Wochner)

19.00 Niederrims.

Eucharistiefeier (G. Eisele)



**Samstag, 07. November 2020**

18.00 Breisach  
Münster, Eucharistiefeier am Vorabend (J. Brauchle)  
18.30 Niederrims.  
Eucharistiefeier am Vorabend (J. Pieper)

**Sonntag, 08. November 2020**

**09.00 Merdingen**  
Eucharistiefeier (G. Eisele)  
10.30 Breisach  
Münster, Eucharistiefeier (A. Eisler)  
10.30 Gündlingen  
Eucharistiefeier (G. Eisele)  
10.30 Oberrimsingen  
Eucharistiefeier (Pater Marcio)  
10.30 Wasenweiler  
Eucharistiefeier (J. Brauchle)

**Montag, 09. November 2020**

09.00 Breisach  
Josefskirche, Wort-Gottes-Feier (G. Schwan)

**Dienstag, 10. November 2020**

19.00 **Merdingen**  
Eucharistiefeier **entfällt diese Woche**

**Mittwoch, 11. November 2020**

19.00 Oberrimsingen  
Eucharistiefeier (W. Bauer)

**Donnerstag, 12. November 2020**

19.00 Gündlingen  
Eucharistiefeier (G. Eisele)  
19.00 Wasenweiler  
Eucharistiefeier (J. Brauchle)

**Mitteilungen****Rosenkranzgebet am Sonntag**

Aufgrund der derzeitigen Situation findet am Sonntagabend kein Rosenkranzgebet in St. Remigius Merdingen statt. Wir bitten um Beachtung.

**Jugendkarten mit weihnachtlichem Motiv**

Ab dem 15. November 2020 werden in den Gemeinden unserer Seelsorgeeinheit werden wieder Karten mit weihnachtlichen Motiven zu Gunsten der Jugendarbeit angeboten. Auch in diesem Jahr stehen drei verschiedene Motive zur Auswahl, die als Doppelkarten für eine Spende erworben werden können. Die Karten haben einen Wert von 0,80 Euro. Wir danken Ihnen schon jetzt für Ihre Spende und Unterstützung für die Jugendarbeit in unseren Gemeinden und der Diözese (für die Oberministrantenrunde U. Wochner, GRef.).

**Evang. Kirchengemeinde Ihringen**

Wochenspruch:

**Lass dich nicht vom Bösen überwinden, sondern überwinde das Böse mit Gutem.** (Römer 12,21)

**Pfarrbüro:**

Tel. 07668 / 221 (dienstags – freitags von 8.30 h – 12.00 h)  
Mail: ihringen@kbz.ekiba.de  
Homepage: www.kirche-ihringen.de

**Kasualvertretung:**

Pfr. i.R. Gerhard Jost, Heitersheim,  
Tel. 07634 / 69 43 233

**Sonntag, 08.11.**

9.45 h – Gottesdienst (Dekan Heimburger)  
Die Kollekte wird erbeten für Arbeit des Evangeliums-Rundfunk (ERF).

Im November 2020 muss aufgrund der aktuellen Corona-Situation das **Gemeindehaus für alle Gruppen geschlossen bleiben.**

Die Kranzniederlegung auf dem Synagogenplatz zum **Gedenken an die Reichspogromnacht** findet unter Ausschluss der Öffentlichkeit statt.

Bitte beachten Sie die verschärften Sicherheits- und Hygienevorschriften:

- In der Kirche können nur Menschen, die in **einem Haushalt** leben, unmittelbar nebeneinandersitzen. Zu anderen Personen ist ein Abstand von 2 m einzuhalten (bitte jeweils vier Sitzplätze freilassen).
- Bitte tragen Sie in der Kirche zu **jederzeit** einen Mund-Nasen-Schutz.
- Gemeindegesang und das laute Mitsprechen ist in Gottesdiensten (auch im Freien!) nicht mehr gestattet. **Leises Mitsprechen** bleibt weiterhin möglich.
- Es erfolgt eine Dokumentation der **Kontaktadressen** aller anwesenden Gottesdienstbesucher.

Unsere **Kirche ist tagsüber geöffnet.** Wenn Sie Stille suchen oder in unserer Kirche beten wollen, sind Sie herzlich willkommen. Bitte beachten Sie die Hygienevorschriften und wahren Sie den Abstand (2 m) zu anderen Personen in der Kirche.

**Trauerungen und Taufgottesdienste** finden im **Familienkreis** in der Kirche statt.

**Trauerfeiern und Beisetzungen** finden unter freiem Himmel auf dem Friedhof statt. Es gilt eine Obergrenze von maximal 100 Teilnehmenden. Bitte sorgen Sie selbstverantwortlich für die Einhaltung des Sicherheitsabstandes von 1,5 m und **tragen Sie zu jederzeit einen Mund-Nasen-Schutz.**

Auf unserer Homepage **www.kirche-ihringen.de** finden Sie Informationen zu aktuellen Themen, auch rund um unseren **Kindergarten „Hinterhöf“.**

Ebenso haben Sie die Möglichkeit unseren **Newsletter** zu abonnieren, um immer die aktuellsten Informationen rund um Termine, Aktuelles und unser Gemeindeleben zu erhalten.

*Herzliche Segensgrüße  
Vera Jakob, Sekretariat*

**VEREINS-  
MITTEILUNGEN****Musikverein  
Merdingen****Keine Proben im November**

Aufgrund der aktuellen Situation sind die Proben sowohl für die Hauptkapelle als auch für die Jugendkapelle bis auf Weiteres abgesagt.

Passt auf euch auf und bleibt gesund!

MVM

**Landjugend  
Merdingen****Vorerst keine Gruppenabende mehr!**

Da die Infektionszahlen weiterhin ansteigen müssen wir unsere Gruppenabende zum Schutz aller wieder einstellen. Wir bitten um euer Verständnis. Bleibt gesund!

Euer Vorstandsteam

**TV  
Merdingen****Turnhallenschließung**

Liebe TV-Mitglieder, wie ihre bereits mitbekommen habt, ist die Turnhalle seit **Montag, den 02.11.2020, geschlossen.**

**Die Turnhallenschließung geht bis mind. Ende November 2020,** da kein Amateursport betrieben werden darf. Die Halle bleibt also bis auf weiteres **geschlossen.**

Sobald es neue Infos gibt, werden wir euch zeitnah informieren.

Bleibt alle gesund und kommt gut durch diese Zeit!

Euer TV Merdingen

**Freie Bürgerliste  
Merdingen**

Liebe Mitglieder, die im letzten Mitteilungsblatt (Nr. 44/29.10.2020) angekündigte Mitgliederversammlung am Mittwoch, 11. November 2020 findet auf Grund der neuen Pandemie-Vorschriften **nicht** statt.

Wir bitten um Verständnis und Beachtung!

Die Vorstandschaft

## WEINBAU UND LANDWIRTSCHAFT



### Winzergenossenschaft Merdingen



#### Haustrunk und Traubensaft Herbst 2020

Für unsere Mitglieder mit gemeldeten Rebflächen und Anlieferungen im Herbst 2020 bieten wir wieder Haustrunk und Traubensaft zum ausschließlichen Eigenverbrauch an. Der Haustrunk wird in 0,75 l - Flaschen mit Kunststoffstopfen und nicht wie gewohnt in 1,0 l - Flaschen abgefüllt. Die Preise werden entsprechend umgerechnet. Auch den Traubensaft wird wieder in die 0,75 l - Flasche gefüllt. Bestellungen des Haustrunkes / des Traubensaftes bitte bis **15.11.2020** im Weinhaus.

#### Trub aus der Ernte 2020

Wir weisen nochmals auf die Ausgabe von flüssigem Trub hin. Bedarfsanmeldungen bis **spätestens 18.11.2020** auf dem Weinhaus. Der Ausgabetermin ist der 25.11.2020 zwischen 7:00 und 16:00 Uhr an der Annahmestation III / BWK. Rückfragen bei Kellermeister Ottmar Ruf (Tel. 07667/900-427).

#### Jahresabschluss 2019/2020 - Generalversammlung 2020

Bedingt durch die seit Monaten anhaltende Corona-Krisensituation und den damit verbundenen Einschränkungen hat der Gesetzgeber mit dem Erlass des Covid-Maßnahmegesetzes auch für Genossenschaften Erleichterungen bei der Feststellung des Jahresabschlusses zugelassen. Diese Änderungen gelten bis 31.12.2021.

Die Regelung besagt, daß „abweichend vom § 49 Absatz 1 Satz 1 des Genossenschaftsgesetzes die Feststellung des Jahresabschlusses

ses auch durch den Aufsichtsrat erfolgen kann“. In Anwendung dieser Möglichkeit hat der WG-Aufsichtsrat in seiner Sitzung am 29.10.2020 den Jahresabschluß der WG Merdingen nach Prüfung verbindlich festgestellt. Der Vorstand hat als Gewinnverwendung die Einstellung in die gesetzlichen und Ergebnisrücklagen empfohlen.

Die derzeitigen Krisenvorgaben werden es auf absehbare Zeit nicht zulassen, daß wir eine Generalversammlung als Präsenzveranstaltung durchführen. Angesichts der hohen Mitgliederzahl scheidet eine virtuelle Generalversammlung an den technischen Voraussetzungen, ebenso eine Generalversammlung im Umlaufverfahren an den Vorbereitungs- und Durchführungskosten. Vor diesem Hintergrund und der Tatsache, daß aus Sicht der Gremien keine weiteren als formale Beschlüsse zu fassen wären, wird aus pragmatischen Gründen die Generalversammlung verschoben. Hierin waren sich Vorstand und Aufsichtsrat einig. Wenn es die Zeiten und die Umstände wieder zulassen, werden wir diese Versammlung zu gegebener Zeit einberufen/durchführen. Im Falle von Fragen zu dieser Thematik bitten wir die Mitglieder, sich ggf. an die WG-Vorstände zu wenden.

#### Rebanpflanzungen

In dieser Jahreszeit stehen Rebrodungen und im nächsten Jahr die Anpflanzungen an. Deswegen rufen wir die für unsere Winzer geltenden Erzeugungs- und Qualitätsregeln in Erinnerung: Bei jeder Neu- oder Wiederanpflanzung ist die anzupflanzende Rebsorte sowie der Rebklon im Einvernehmen mit der für die Vermarktung zuständigen Erzeugergemeinschaft (Winzergenossenschaft) oder dem Vermarktungsunternehmen (Badischer Winzerkeller) festzulegen. Wir bitten um Beachtung, weil wir unseren Sortenspiegel möglichst nah an den sich ändernden Gegebenheiten des Weinmarktes ausrichten müssen.

WG-Vorstand  
Eckart Escher

## AUS UNSERER NACHBARSCHAFT



### Judoclub Bad Krozingen - Hausen

Liebe Judokas, liebe Eltern,

aufgrund der aktuellen Corona-Regelung für November müssen wir Euch leider kurzfristig mitteilen, dass wir das komplette Judo-training für die nächsten Wochen einstellen werden. Das heißt, ab Montag, 2. November ruht der Trainingsbetrieb bis auf Weiteres. Dies betrifft sowohl sämtliche Kinder- und Erwachsenentrainings, als auch das derzeit laufende Yoga-für-Sportler und den Selbstverteidigungskurs.

Wir sind über diese Entwicklung sehr traurig, ist doch unser Vereinsleben gerade wieder so schön aufgelebt. Dennoch stehen wir als Verein aber voll und ganz hinter den dringend notwendigen Maßnahmen zur Eindämmung der Pandemie.

Wie schon beim großen Lockdown im vergangenen Frühling wird Simon ab der KW 46 (also ab der Woche vom 9. November) wieder regelmäßig ein judobasiertes online-Kindertraining anbieten. Die genauen Trainingszeiten sowie den exakten YouTube-Kanal teilen wir Euch noch mit.

Sobald die Regelungen gelockert werden, werden wir unser Training wieder aufnehmen! Bis dahin haltet Euch fit und bleibt gesund und munter!

Sportliche Grüße von Eurem Vorstand  
Simon und Britta



**Eigener frischer Feldsalat,**  
Karotten, Salate, Äpfel, Kartoffeln, Säfte uvm.



**HÄNSLER'S**  
OBST & GEMÜSELÄDELE

Riedgraben 4  
FR-Waltershofen  
Telefon: 0 76 65 / 84 48

**LOKAL,  
BEWUSST,  
ENTSPANNT.**

Das Beste aus dem Lockdown machen: In Ruhe Wein genießen. Kontaktfrei Weinkaufen geht mit mail@josef-simon-wein.de oder 07664 5771 über das Brennhäusle. In den nächsten 28 Tagen gibt es täglich eine sinnliche Weinbeschreibung unter www.josef-simon-wein.de

## Nachhilfe

Kl. 4 bis zum Abi  
Ma, De, Eng. sehr preiswert.  
(gewerblich) 015792463601

*Liebe Gäste, wegen der Corona Krise haben wir ein Angebot für euch: ab Montag, 02.11.2020 zum Abholen*

**jede Pizza 5 EUR**

**Weitere Gerichte:** Döner, Yufka, Dönerbox, Dönerteller, Nudelgerichte, Salate, **alles zum Abholen.**

Wir freuen uns auf euch.

Vielen Dank, Familie Sahin

**Restaurant Save**

Tel. 07668/95 20 42

### Wir suchen zum Sofortkauf:

**Baugrundstück, Einfamilienhaus, Doppelhaus,  
Reihenhaus, Mehrfamilienhaus oder Eigentumswohnung**

**SÜDBAU** · Telefon 07681 - 20 92 886  
info@suedbau-freiburg.de

### 3-Zimmer-Wohnung 80 m<sup>2</sup> FR-Waltershofen

3 Zimmer, Küche, Bad und Abstellraum, neu renoviert.  
KM 800,- € + NK 130,- €, Kautions 2 MM, ab 01.01.2021.

Telefon 0 76 65 / 94 04 33  
Anrufe bitte erst ab 18.00 Uhr

### Merdinger sucht 2-3-Zi.-Whg.

Suche 2-3-Zi.-Whg. mit Balkon/Terrasse in Merdingen,  
WM bis max. 600 €. • Tel.: 0151/588 141 03

Mo. / Do. / Fr. / Sa. 7 – 19 Uhr **Kramer** Ihr Metzger seit 1888 Di. / Mi. 7 – 15 Uhr

**Weil's schmeckt... Mittagstisch zum Mitnehmen.  
Frische-Automat - jetzt große Auswahl,  
für Sie an 7 Tagen 24 Stunden!**

Am Gansacker 28 · 79224 Umkirch · 07665 9452-20  
metzgerei@kramerswurst.de · www.kramerswurst.de

## Bio-Schlachthähne

**der regionalen Sundheimer Hühner**

und Suppenhühner verschiedener Rassen,  
vom Mühlehof St. Nikolaus zu verkaufen.

Vorbestellung erforderlich. Telefon 0171 - 4 94 15 82

### JETZT UMSTEIGEN VOM PKW ZUM LEICHTAUTO



**mit Mopedschein AM**  
Diesel oder Elektro



Aixam Pro

Leichtmobile GmbH & Co. KG  
Tullastraße 6  
79341 Kenzingen



Aixam



Charly  
mit Heizung

Pride  
Elektroscooter

07644-92179-21 Fax: -20 · www.leichtmobile.de

### Liebe Gäste

**Sie haben Hunger und keine Lust zum kochen?  
Wir haben die Lösung!  
Einfach anrufen, abholen und genießen.**



Auf unserer Homepage unter  
www.braeutigam-hotel.de  
finden Sie einen kleinen Vorgeschmack darauf,  
was wir für Sie zum Mitnehmen anbieten.

Telefonnummer: 07668/90350

Wir freuen uns auf ihre Bestellung ☺

**Ihre Familie Bräutigam  
und Team**



**WIR FINDEN FÜR JEDE TREPPE DIE RICHTIGE LÖSUNG!**  
Treppenlifte · Plattformlifte · Senkrechtlifte



☎ 07741- 965858  
www.reha-lift.com

denn Bewegungsfreiheit ist Lebensqualität!



**DER SERVICE & VERKAUF VOM PROFI AUS IHRER REGION!**

NICHT VERPASSEN! ANZEIGEN-ANNAHMESCHLUSS FÜR DIE AUSGABE MERDINGEN:

**dienstags um 15:00 Uhr an anzeigen@primo-stockach.de**

Bei Kombinationen, Landkreisen und Wirtschaftsräumen muss Ihr Anzeigenauftrag spätestens **donnerstags in der Vorwoche um 9 Uhr** im Primo Verlag eingehen.



# Silvester

## MILLIONEN

### 7 x 1 Million €

### 7 x 100.000 €

und über 100.000 weitere Gewinne

Theoretische Chance auf 1 Million €: 1 zu 250.000

Ihre LOTTO-Annahmestelle freut sich auf Ihren Besuch.

Viel Glück!

lotto-bw.de



Spielteilnahme ab 18 Jahren. Glücksspiel kann süchtig machen. Nähere Informationen bei LOTTO und unter [www.lotto-bw.de](http://www.lotto-bw.de). Hotline der BZgA: 0800 1 372 700 (kostenlos und anonym).

# wiedensohler



16% auf sanitäre Einrichtungsgegenstände\* geschenkt

750 qm Inspiration erleben Sie in unseren Ausstellungen. Badkonzepte werden skizziert und visualisiert in 3D. Persönliche Betreuung während der gesamten Planungs- und Bauphase steht Ihnen ein Ansprechpartner zur Seite. Planungssichere Umbauphase durch engagierte und hochqualifizierte Fachkräfte, pünktlich und zuverlässig. Staubminimiertes Arbeiten, Ersatz-Dusche & WC. Gratis Badcheck Wir beraten Sie sehr gerne!

**SANITÄR - HEIZUNG - BAD - SOLAR**

Bruno Wiedensohler GmbH  
79206 Breisach-Gündlingen  
Tel. 07668 - 99 609 - 0  
[www.wiedensohler.de](http://www.wiedensohler.de)

\* gültig nur mit Hinweis & Vorlage auf diese Anzeige und bis zum 31.12.2020

## Tore direkt vom Hersteller

Rolltore, Sektionaltore, Kipptore, Industrietore



Ihr Fachberater vor Ort  
Herr Manuel Estrada  
Telefon 01590 4335126  
[m.estrada@pfullendorfer.de](mailto:m.estrada@pfullendorfer.de)

[www.pfullendorfer.de](http://www.pfullendorfer.de)

Liebe Gäste,  
ab dem 3.11. starten wir wieder unseren **außer Haus-Verkauf**. Unsere Speisekarte finden Sie online: [www.ins-dialekt.de](http://www.ins-dialekt.de)  
**Abholzeiten:** Di.- Fr. 12-14Uhr & 17.30- 20Uhr  
Sa. 17.30- 21.00Uhr & Sonn- & Feiertags 12-20Uhr  
**Bestellungen** nehmen wir täglich ab 11 Uhr telefonisch an, außer Samstags ab 16.00Uhr.  
**Bleiben Sie gesund, damit wir Sie bald wieder persönlich begrüßen dürfen.**



DI - FR 12-14 UHR & 18-21 UHR, SA 18-22 UHR  
SONN - & FEIERTAGS 12-20 UHR  
MONTAG RUHETAG

**[Dialekt]** KLEINSTEINEN 11- 79291 MERDINGEN  
CAFE RESTAURANT BAR WWW.INS-DIALEKT.DE - 07668-9960550

## Täglich frischer Feldsalat.



Mo.-Fr. 8.00 - 18.00 Uhr  
Sa. 8.00 - 16.00 Uhr

Harald Wochner · Merdingen (Aussiedlerhof)  
Wasenweiler Straße 1 · Tel. 07668-95 16 77  
M. 0172 620 852 9 · [www.wochner-landfrisch.de](http://www.wochner-landfrisch.de)



# LERNBAR

Nachhilfe in  
**BAHLINGEN**  
[www.lernbar.de](http://www.lernbar.de)



**Ihre Immobilienexperten** in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung. Profitieren Sie von unserer über 40-jährigen Erfahrung. **Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!**

**GARANT**  
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70  
[freiburg@garant-immo.de](mailto:freiburg@garant-immo.de)  
[www.garant-immo.de](http://www.garant-immo.de)